

Protokół nr 27/16
posiedzenia Komisji Urbanistyki i Rolnictwa
w dniu 19 października 2016r.

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 13.10. Udział w nim wzięli członkowie komisji zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi załącznik nr 22 do protokołu oraz Skarbnik Miasta M.Lisoń, Naczelnik Wydziału Rozwoju Infrastruktury i Drogownictwa R.Mnich, Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego S.Piwowarczyk.

Z-ca Przewodniczącej Komisji G.Samborski stwierdził, iż w posiedzeniu uczestniczy 6 członków komisji, wobec czego obrady są prawomocne. Porządek obrad przyjęty jednogłośnie i przedstawiał się następująco:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:

- 1) zmiany budżetu Gminy Nysa na 2016 rok,
 - 2) zmiany uchwały Nr XVI/231/16 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 21 stycznia 2016 r. w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2016 – 2029,
 - 3) rozpatrzenia wniosku dotyczącego uchylecia uchwały,
 - 4) przystąpienia do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Nysy,
 - 5) sprzedaży w drodze przetargu prawa własności nieruchomości gminnej,
 - 6) nieodpłatnego nabycia przez Gminę Nysa od Skarbu Państwa, prawa własności nieruchomości położonej w Goświnowicach,
 - 7) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych wsi Skorochów oraz części wsi Głębinów,
 - 8) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Skorochów oraz części miasta Nysy w rejonie ulic Otmuchowskiej, Mieczysława I i Saperskiej,
 - 9) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część miasta Nysa w rejonie ulicy Morcinka,
 - 10) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Niwnica,
 - 11) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Hajduki Nyskie,
 - 12) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Biała Nyska,
 - 13) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Nysy w rejonie ulicy Słowiańskiej,
 - 14) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radzikowice,
 - 15) zmiany uchwały Nr XXII/337/16 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 1 lipca 2016r. w sprawie częściowego rozwiązania umowy użytkownika wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nysa,
 - 16) poparcia stanowiska Rady Miejskiej w Głuchołazach.
2. Rozpatrzenie pisma w sprawie nadania nazwy ronda budowanego w granicach obwodnicy nyskiej przy drodze krajowej Nr 46.

3. Zapoznanie się z listami dodatkowymi osób i rodzin zakwalifikowanych do najmu lokali mieszkalnych i socjalnych z zasobu mieszkaniowego Gminy Nysa w roku 2016.

4. Zapoznanie ze stanowiskiem Rady Powiatu w Nysie w sprawie uchwały Sejmiku Województwa Opolskiego nr XX/228/2016 z dnia 27 września 2016r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu, dot. zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 metrów od linii brzegów rzek i jezior na terenie obszarów chronionego krajobrazu.

5. Zapoznanie ze stanowiskiem Rady Powiatu w Nysie w sprawie poprawy infrastruktury kolejowej i przywrócenia na linii kolejowej Kłodzko - Gliwice połączeń kolejowych.

6. Sprawy różne, wolne wnioski.

Ad 1.1

Skarbnik Miasta M.Lisoń omówił projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Nysa na 2016 rok dodatkowych wyjaśnień udzielił także Naczelnik Wydziału Rozwoju Infrastruktury i Drogownictwa R.Mnich.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Głos w dyskusji zabrali radni: D.Pasieka, S.Czepiel, P.Smoter.

Radna D.Pasieka zgłosiła wniosek do projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu, zaproponowała cofnięcie środków z działu 900, rozdziału 90008, paragrafu 4300 w kwocie 30 tys.zł, przeznaczonego pierwotnie na obsadę roślinną na ulicy Bielawskiej (okolice byłego bazaru) i przeznaczenie ww. środków na poprawę stanu nawierzchni ścieżek na ulicy Bielawskiej.

Komisja zaopiniowała pozytywnie 3 głosami za, przy 3 głosach wstrzymujących się, wniosek radnej.

Radna D.Pasieka zgłosiła wniosek do projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu, zaproponowała cofnięcie środków z działu 900, rozdziału 90095, paragrafu 6060 w kwocie 200 tys.zł, przeznaczonego na zakup dekoracji świątecznych i przeznaczenie ww. środków na poprawę stanu nawierzchni ścieżek na ulicy Bielawskiej.

Komisja zaopiniowała pozytywnie 3 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym oraz 2 głosach wstrzymujących się, wniosek radnej.

Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym się projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Nysa na 2016 rok wraz z przyjętymi przez komisję wnioskami.

Radna D.Pasieka opuściła obrady w związku ze spotkaniem w Gimnazjum nr 1. Zwolnienie uzyskała u G. Samborskiego Z-cy Przewodniczącej Komisji. W obradach uczestniczy 5 członków komisji.

Ad. 1.2

Skarbnik Miasta M.Lisoń omówił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/231/16 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 21 stycznia 2016 r. w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2016 – 2029.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Komisja 3 głosami za, przy 2 głosach wstrzymujących się pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/231/16 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 21 stycznia 2016 r. w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2016 – 2029.

Ad. 1.3

Z-ca Burmistrza P.Bobak omówił projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku dotyczącego uchylenia uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Komisja 4 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym się pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku dotyczącego uchylenia uchwały (wniosek złożony przez Stowarzyszenie Prawo na Drodze).

Ad. 1.5

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego S.Piwowarczyk omówił projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu prawa własności nieruchomości gminnej.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Komisja 4 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym się pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu prawa własności nieruchomości gminnej.

Ad. 1.6

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego S.Piwowarczyk omówił projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę Nysa od Skarbu Państwa, prawa własności nieruchomości położonej w Goświnowicach.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Komisja 4 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym się pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę Nysa od Skarbu Państwa, prawa własności nieruchomości położonej w Goświnowicach.

Ad. 1.15

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego S.Piwowarczyk omówił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/337/16 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 1 lipca 2016r. w sprawie częściowego rozwiązania umowy użytkownika wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nysa.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Komisja 5 głosami za, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie częściowego rozwiązania umowy użytkownika wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nysa.

Ad. 1.7

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego S.Piwowarczyk omówił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych wsi Skorochów oraz części wsi Głębinów.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Komisja 5 głosami za, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych wsi Skorochów oraz części wsi Głębinów.

Ad. 1.8

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego S.Piwowarczyk omówił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Skorochów oraz części miasta Nysy w rejonie ulic Otmuchowskiej, Mieczysława I i Saperskiej.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Komisja 5 głosami za, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Skorochów oraz części miasta Nysy w rejonie ulic Otmuchowskiej, Mieczysława I i Saperskiej.

Ad. 1.9

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego S.Piwowarczyk omówił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część miasta Nysa w rejonie ulicy Morcinka.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Komisja 5 głosami za, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część miasta Nysa w rejonie ulicy Morcinka.

Ad. 1.10

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego S.Piwowarczyk omówił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Niwnica.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Komisja 5 głosami za, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Niwnica.

Ad. 1.11

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego S.Piwowarczyk omówił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Hajduki Nyskie.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Komisja 5 głosami za, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Hajduki Nyskie.

Ad. 1.12

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego S.Piwowarczyk omówił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Biała Nyska.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Komisja 5 głosami za, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Biała Nyska.

Ad. 1.13

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego S.Piwowarczyk omówił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Nysy w rejonie ulicy Słowiańskiej.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Komisja 5 głosami za, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Nysy w rejonie ulicy Słowiańskiej.

Ad. 1.14.

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego S.Piwowarczyk omówił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radzikowice.

W dyskusji udział wzięli radni: P.Smoter i S.Czepiel.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Komisja 5 głosami za, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radzikowice.

Radny P.Smoter zgłosił wniosek, żeby w parametrach dotyczących geometrii dachu nie określać wysokości do okapu.

Ad. 1.4.

Sekretarz Miasta R.Piegza omówił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Nysy.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Komisja 5 głosami za, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Nysy.

Ad. 1.16

Z-ca Przewodniczącej Komisji G.Samborski przedstawił projekt uchwały w sprawie poparcia stanowiska Rady Miejskiej w Głucholazach.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Komisja 5 głosami za, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie poparcia stanowiska Rady Miejskiej w Głucholazach.

Ad. 2.0

Komisja zapoznała się z pismem Rady Sołeckiej Samorządu Mieszkańców w Głębinowie w sprawie nadania nazwy ronda budowanego w granicach obwodnicy nyskiej przy drodze krajowej Nr 46.
Pismo stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Członkowie Komisji wnioskuje, aby najpierw oddać do użytku obwodnicę Nysy przy drodze krajowej Nr 46, a później dopiero nadać nazwę rondu.

Komisja 4 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek.

Ad 3.0

Komisja zapoznała się z listami dodatkowymi osób i rodzin zakwalifikowanych do najmu lokali mieszkalnych i socjalnych z zasobu mieszkaniowego Gminy Nysa w roku 2016.

Listy dodatkowe stanowią załącznik nr 18 i 19 do protokołu.

Ad 4.0

Komisja zapoznała się ze stanowiskiem Rady Powiatu w Nysie w sprawie uchwały Sejmiku Województwa Opolskiego nr XX/228/2016 z dnia 27 września 2016r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu, dot. zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 metrów od linii brzegów rzek i jezior na terenie obszarów chronionego krajobrazu.

Stanowisko stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

Ad 5.0

Komisja zapoznała się ze stanowiskiem Rady Powiatu w Nysie w sprawie poprawy infrastruktury kolejowej i przywrócenia na linii kolejowej Kłodzko - Gliwice połączeń kolejowych.

Stanowisko stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

Ad 6.0

Wolnych wniosków nie zgłaszano.

Wobec zrealizowania porządku Przewodniczący o godz. 14.50 zamknął posiedzenie Komisji.

Protokołowała:
J.Mrukowicz-Ternik

